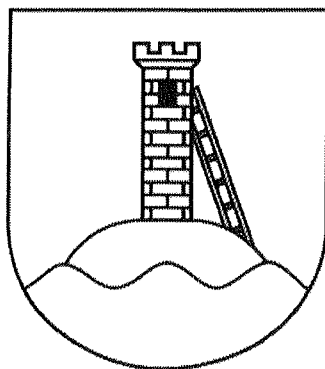


# **Obec Kostomlaty nad Labem**

Hronětická 237, 289 21 Kostomlaty nad Labem



## **ZADÁVACÍ DOKUMENTACE**

k podlimitní veřejné zakázce na stavební práce  
zadávané ve zjednodušeném podlimitním řízení dle zákona č. 134/2016 Sb.,  
o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen  
„zákon“ nebo „ZZVZ“)

**„Sportovní hřiště – ZŠ Kostomlaty nad  
Labem“**

## Obsah

Obsah .....	2
1. Identifikační údaje o zadavateli .....	3
2. Zadávací dokumentace .....	3
3. Klasifikace předmětu zakázky .....	3
4. Vymezení předmětu plnění a předpokládaná hodnota veřejné zakázky .....	3
5. Doba plnění veřejné zakázky .....	4
6. Místo plnění veřejné zakázky .....	4
7. Podmínky a požadavky na zpracování nabídky .....	4
8. Kvalifikace .....	5
9. Základní způsobilost .....	6
10. Profesní způsobilost .....	7
11. Ekonomická kvalifikace .....	7
12. Technická kvalifikace .....	7
13. Obchodní podmínky .....	7
14. Technické podmínky .....	8
15. Způsob zpracování nabídkové ceny .....	8
16. Mimořádně nízká nabídková cena .....	8
17. Hodnotící kritéria .....	8
18. Zadávací lhůta .....	9
19. Lhůta pro podání nabídek a otvírání obálek .....	9
20. Vysvětlení zadávací dokumentace .....	9
21. Prohlídka místa plnění .....	10
22. Práva zadavatele a ostatní podmínky zadávacího řízení .....	10

## 1. Identifikační údaje o zadavateli

### Zadavatel:

Název: **Obec Kostomlaty nad Labem**  
Sídlo: Hronětická 237, 289 21 Kostomlaty nad Labem  
IČ: 0000239283  
DIČ: CZ00239283  
Statutární zástupce: **Ing. Romana Hradilová, starostka obce**  
ID datové schránky: r8pbdgy  
E-mail: podatelna@kostomlaty-obec.cz  
Profil zadavatele: <https://www.vhodne-uverejneni.cz/profil/00239283>  
Kontaktní osoba: Marie Žabová, referent OÚ Kostomlaty nad Labem,  
tel.: 734 202 166, e-mail: sprava@kostomlaty-obec.cz

## 2. Zadávací dokumentace

Zadavatel zpracoval tuto zadávací dokumentaci (dále jen „ZD“) dle svých nejlepších znalostí a zkušeností z oblasti zadávání veřejných zakázek, s cílem zajistit transparentní, nediskriminační a hospodárné zadání veřejné zakázky. Zadavatel i přes nejlepší péči nemůže vyloučit, že budoucí názor orgánu dohledu na skutečnosti a procesy upravené v ZD, může být odlišný od názoru zadavatele.

Zadavatel dále upozorňuje uchazeče na skutečnost, že ZD je souhrnem dokumentů, údajů, požadavků a technických podmínek zadavatele vymezujících předmět veřejné zakázky a nikoliv konečným souhrnem veškerých požadavků vyplývajících z obecně platných norem.

Zadavatel požaduje, aby si každý uchazeč řádně zkontroloval výkaz výměr. V případě, že uchazeč zjistí absenci některých informací, položek či nesrovnalosti v ZD a jejich přílohách, je povinen písemně požádat zadavatele o vysvětlení ZD. Pokud tak uchazeč neučiní, nemůže následně uplatnit zjištěné nedostatky (navýšení dodatečných prací), které zjevně vyplývají ze ZD, a které nejsou zapracovány do výkazu výměr.

Přílohy ZD jsou vzorové pro jednoznačné vymezení požadavků a dále pro přesnou (snadnou) orientaci v nabídkách uchazečů. Zadavatel připouští pouze dále specifikované úpravy, tj. doplnění chybějících údajů. Pro splnění požadavků vyplývajících ze ZD musí uchazeči, mimo jiné, v plném rozsahu respektovat podmínky uvedené v těchto přílohách.

V případě, že se v ZD (např. ve výkazu výměr, rozpočtu apod.) vyskytnou obchodní názvy konkrétních výrobků či řešení, zadavatel upozorňuje uchazeče, že při tvorbě nabídky může použít i jiných, kvalitativně a technicky obdobných výrobků či řešení.

## 3. Klasifikace předmětu zakázky

Klasifikace předmětu zakázky dle kódu CPV je/Jsou :

**45000000-7 Stavební práce**

## 4. Vymezení předmětu plnění a předpokládaná hodnota veřejné zakázky

4.1 Předmětem plnění veřejné zakázky je provedení a obstarání veškerých prací, dodávek a služeb nutných k úplnému dokončení a zprovoznění stavby „Sportovní hřiště – ZŠ Kostomlaty nad Labem“

Předmětem plnění **jsou** tyto dílčí části – stavební objekty:

**SO 01 – sportovní areál,**

**SO 02 – osvětlení sportovního areálu**

Předmětem plnění **nejsou** tyto dílčí části – stavební objekty:

**SO 03 Sociální zázemí sportovního areálu**

Veřejná zakázka bude realizována dle projektové dokumentace ve stupni pro provedení stavby s názvem "Sportovní hřiště ZŠ Kostomlaty nad Labem" (dále jen „DPS“) vypracovanou projektovou kanceláří SPORTPROJEKTA PRAHA, s. r. o., Jindřišská 30, 110 00 Praha 1 z května roku 2016, zodpovědný projektant Ing. arch. Václav Mudra, která tvoří přílohu č. 4 této zadávací dokumentace.

Předmět veřejné zakázky je rovněž:

- Součinnosti při kolaudaci díla,
- Vypracování harmonogramu prací v členění na měsíční plnění + odpovídajícího finančně platebního kalendáře (dle jednotlivých měsíců).

#### 4.2 Další sdělení zadavatele pro zpracování nabídky:

- při realizaci díla budou použity pouze výrobky a materiály, které splňují požadavky vyhl. č. 268/2009, o technických požadavcích na stavby, a dále § 156 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů (stavební zákon).
- plochy pozemku, které bude využívat zhotovitel stavby ke skladování stavebního materiálu atd., budou po dokončení stavby upraveny do původního stavu.
- povinnost dodržovat vyhlášku č. 398/2009 Sb., o obecných technických požadavcích zabezpečujících užívání staveb osobami s omezenou schopností pohybu a orientace,
- vzniklé odpady budou likvidovány dle jejich charakteru v souladu s platnými zákony.
- všechny povrchy, konstrukce, venkovní plochy apod. poškozené v důsledku stavební činnosti budou po provedení prací uvedeny zhotovitelem do původního stavu, v případě zničení budou zhotovitelem nahrazeny novými.

Stavební práce budou uchazečem zabezpečeny v celém rozsahu projektové dokumentace a v souladu s příslušnými platnými ČSN.

4.3 Realizace předmětu plnění bude provedena v rozsahu specifikovaném ZD včetně všech jejich příloh, položkovými rozpočty v členění položek a **výkazy výměr** dle dokumentace stavby.

4.4 **Předpokládaná hodnota veřejné zakázky činí 6 600 000,- Kč bez DPH.**

### 5. **Doba plnění veřejné zakázky**

Předpokládané zahájení: ihned po podpisu smlouvy o dílo – předpoklad 9/2018

Předpokládané ukončení: nejdéle do 31. 5. 2019

Uchazeč uvede dobu plnění v měsících počínaje podpisem Smlouvy o dílo až po písemné protokolární předání díla zadavateli (objednateli). Uchazeč je povinen jako součást nabídky předložit harmonogram výstavby a měsíční platební kalendář.

### 6. **Místo plnění veřejné zakázky**

Místo plnění veřejné zakázky se nachází v obci Kostomlaty nad Labem v oploceném areálu ZŠ Kostomlaty nad Labem, ul. Školní 402 a zejména se jedná pozemky p. č. 279/1, 279/2, 279/7 a 279/10 v k. ú. Kostomlaty nad Labem.

### 7. **Podmínky a požadavky na zpracování nabídky**

7.1. Zadavatel přijme pouze nabídky podané v listinné podobě. Elektronické podání nabídky zadavatel nepřipouští.

Nabídky v listinné podobě se podávají v řádně uzavřené obálce, která musí být zřetelně označena názvem veřejné zakázky „**Sportovní hřiště – ZŠ Kostomlaty nad Labem**“ a slovem „**NEOTVÍRAT**“ a uveden název a sídlo uchazeče a adresa, na níž je možné zaslat vyrozumění o tom, že nabídka byla podána po skončení lhůty pro podání nabídek.

- 7.2. Nabídky v listinné podobě se podávají do výše uvedené lhůty pro podání nabídek osobně nebo prostřednictvím držitele poštovní licence na adresu: Obec Kostomlaty nad Labem, Hronětická 237, 289 21 Kostomlaty nad Labem (podatelna zadavatele). Rozhodující pro posouzení, zda byla nabídka doručena ve lhůtě pro podání nabídek, je okamžik převzetí nabídky na podatelnu zadavatele, a to v případě osobního podání a i v případě podání prostřednictvím držitele poštovní licence.

Provozní doba podatelny:	PO + ST	7:00 – 11:00 hod. a 12:00 – 17:00 hod.
	ÚT	7:00 – 11:00 hod. a 12:00 – 15:00 hod.
	ČT	7:00 – 11:00 hod. a 12:00 – 15:30 hod.
	PÁ	7:00 – 11:00 hod. a 12:00 – 13:00 hod.

**Nabídky doručené po lhůtě pro podání nabídek nebudou posuzovány a hodnoceny. Neotevřené budou archivovány u zadavatele.**

- 7.3. Nabídka musí obsahovat identifikační údaje účastníka, zejména: jeho název, sídlo, IČ, osobu oprávněnou jednat za účastníka, případně osobu oprávněnou zastupovat účastníka na základě plné moci (originál plné moci musí být v tomto případě součástí nabídky), ID datové schránky, kontaktní adresu a e-mailovou adresu pro písemný styk mezi uchazečem a zadavatelem v rámci tohoto zadávacího řízení.
- 7.4. Nabídka musí být zpracována v českém jazyce, není-li dále stanoveno jinak, a musí obsahovat návrh smlouvy o dílo podepsaný osobou oprávněnou jednat jménem či za uchazeče.
- 7.5. Zadavatel doporučuje předložit nabídku ve dvou vyhotoveních v listinné podobě (1x originál + 1x kopie) a v jednom vyhotovení v elektronické podobě na CD (CD bude obsahovat kompletní nabídku uchazeče). Zadavatel dále doporučuje, aby nabídka uchazeče byla pevně spojena a zajištěna proti možnosti vyjmutí jednotlivých listů nabídky, a aby jednotlivé stránky nabídky byly očíslovány. Nabídka nesmí obsahovat přepisy a opravy a musí být dobře čitelná, aby nemohla zadavatele uvést v omyl.

## **8. Kvalifikace**

Kvalifikovaným pro plnění veřejné zakázky je dodavatel, který prokáže splnění:

- Základní způsobilosti
- Profesní způsobilosti
- Ekonomické kvalifikace
- Technické kvalifikace

- 8.1. Uchazeč je povinen nejpozději do lhůty stanovené pro podání nabídek prokázat svoji kvalifikaci. Splněním kvalifikace se rozumí s přihlédnutím k ust. § 53 odst. 4 ve spojení s ust. § 73 ZZVZ:

8.1.1. splnění podmínek základní způsobilosti podle § 74 zákona;

8.1.2. splnění podmínek profesní způsobilosti podle § 77 zákona;

8.1.3. předložení čestného prohlášení o své ekonomické a finanční způsobilosti splnit veřejnou zakázku;

8.1.4. splnění kritérií technické kvalifikace podle § 79 zákona;

- 8.2. Uchazeč prokazuje splnění kvalifikace doklady stanovenými zákonem a doklady požadovanými zadavatelem v této části zadávací dokumentace.
- 8.3. Zadavatel vyzve vítězného uchazeče k předložení dokladů prokazujících splnění podmínek základní způsobilosti dle ust. § 75 odst. 1 zákona. Jejich nepředložení bude považováno za neposkytnutí součinnosti k uzavření smlouvy ve smyslu ust. § 124 odst. 1 zákona a tohoto dodavatele pak může zadavatel v souladu s ust. § 124 odst. 2 zákona vyloučit ze zadávacího řízení.
- 8.4. Uchazeč může k prokázání kvalifikace předložit výpis ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů vydaný provozovatelem seznamu (§ 226 – 232 zákona), který nahrazuje splnění prokázání podmínek základní způsobilosti podle § 74 odst. 1 zákona a podmínek profesní způsobilosti podle § 77 zákona v tom rozsahu, v jakém doklady prokazující splnění těchto profesních kvalifikačních předpokladů pokrývají požadavky veřejného zadavatele na prokázání splnění profesních kvalifikačních předpokladů pro plnění veřejné zakázky.
- 8.5. Pokud není dodavatel schopen prokázat splnění určité části kvalifikace podle ust. § 73 odst. 2 a odst. 3 písm. b) zákona v plném rozsahu, je oprávněn splnění kvalifikace v chybějícím rozsahu prokázat prostřednictvím jiných osob. Dodavatel je v takovém případě povinen předložit:
- 8.5.1. doklady prokazující splnění podmínek profesní způsobilosti podle ust. § 77 odst. 1 zákona jinou osobou
  - 8.5.2. doklady prokazující splnění chybějící části kvalifikace prostřednictvím jiné osoby
  - 8.5.3. doklady o splnění podmínek základní způsobilosti podle § 74 zákona jinou osobou
  - 8.5.4. písemný závazek jiné osoby k poskytnutí plnění veřejné zakázky nebo k poskytnutí věci nebo práv, s nimiž bude dodavatel oprávněn disponovat v rámci plnění veřejné zakázky, a to alespoň v rozsahu, v jakém jiná osoba prokázala kvalifikaci za dodavatele.
- 8.6. Dodavatel není oprávněn prostřednictvím subdodavatele prokázat splnění kvalifikace podle § 77 odst. 1 zákona.
- 8.7. Zadavatel si vyhrazuje právo uchazeče, který nesplní kvalifikaci v požadovaném rozsahu nebo uvede neúplné či nepravdivé informace ze zadávacího řízení vyloučit.

## **9. Základní způsobilost**

- 9.1. Podmínky základní způsobilosti stanovené v § 74 odst. 1 zákona splňuje dodavatel, který:
- nebyl v zemi svého sídla v posledních 5 letech před zahájením zadávacího řízení pravomocně odsouzen pro trestný čin uvedený v příloze č. 3 k zákonu o zadávání veřejných zakázek nebo obdobný trestný čin podle právního řádu země sídla dodavatele; k zahrazeným odsouzením se nepřihlíží,
  - nemá v České republice nebo v zemi svého sídla v evidenci daní zachycen splatný daňový nedoplatek,
  - nemá v České republice nebo v zemi svého sídla splatný nedoplatek na pojistném nebo na penále na veřejné zdravotní pojištění,
  - nemá v České republice nebo v zemi svého sídla splatný nedoplatek na pojistném nebo na penále na sociální zabezpečení a příspěvku na státní politiku zaměstnanosti,
  - není v likvidaci, nebylo proti němu vydáno rozhodnutí o úpadku, nebyla vůči němu nařízena nucená správa podle jiného právního předpisu nebo se nenachází v obdobné situaci podle právního řádu země sídla dodavatele.
- 9.2. Dodavatel prokazuje splnění podmínek základní způsobilosti podle § 74 odstavec 1 zákona předložením čestného prohlášení, z jehož obsahu musí být zřejmé, že dodavatel splňuje příslušnou základní způsobilost požadovanou veřejným zadavatelem (vzor čestného prohlášení je přílohou č. 3 této zadávací dokumentace – za obsah vzorového listu nenese zadavatel žádnou odpovědnost, je věcí zájemce, zda přiložený vzor použije nebo ne).

## 10. Profesní způsobilost

- 10.1. Zadavatel požaduje splnění profesní kvalifikace podle § 77 zákona, tzn., že požadavky splňuje dodavatel, který předloží:
- výpis z obchodního rejstříku nebo jiné obdobné evidence, pokud jiný právní předpis zápis do takové evidence vyžaduje;
  - doklad o oprávnění k podnikání podle zvláštních právních předpisů v rozsahu odpovídajícím předmětu veřejné zakázky, zejména doklad prokazující příslušné živnostenské oprávnění či licenci; splnění kvalifikace prokáže ten dodavatel, který předloží živnostenské oprávnění na činnost: „Provádění staveb, jejich změn a odstraňování“ nebo jiné obdobné oprávnění či licenci
  - doklad, že je odborně způsobilý nebo disponuje osobou, jejímž prostřednictvím odbornou způsobilost zabezpečuje, je-li pro plnění veřejné zakázky odborná způsobilost jinými právními předpisy vyžadována.
- 10.2. Zadavatel požaduje odbornou způsobilost minimálně v následujícím rozsahu:
- Hlavní stavbyvedoucí – autorizace ČKAIT pro pozemní stavby
  - Stavbyvedoucí – minimálně středoškolské vzdělání stavebního zaměření
- 10.3. Dodavatel předloží doklady prokazující splnění profesní kvalifikace alespoň v prosté kopii. Výpis z obchodního rejstříku nesmí být k poslednímu dni, ke kterému má být prokázáno splnění kvalifikace, starší 90 kalendářních dnů.
- 10.4. Pokud bude osoba, jejímž prostřednictvím se prokazuje odborná způsobilost, jinou osobou, než která je zapsaná jako zástupce společnosti (uchazeče) v obchodním rejstříku, nebo která vyplývá ze živnostenského oprávnění, bude to bráno jako splnění kvalifikace prostřednictvím poddodavatele. V takovém případě uchazeč doloží formou čestného prohlášení, že tato osoba je v pracovněprávním či obdobném poměru k uchazeči.

## 11. Ekonomická kvalifikace

Zadavatel v tomto zadávacím řízení nepožaduje prokázání ekonomické kvalifikace.

## 12. Technická kvalifikace

- 12.1 Splnění technické kvalifikace prokáže dodavatel, který předloží v souladu s ustanovením § 79 odst. 2 písm. a) zákona:
- seznam stavebních prací poskytnutých dodavatelem za posledních 5 let před zahájením zadávacího řízení vč. osvědčení objednatele o řádném poskytnutí a dokončení nejvýznamnějších z těchto prací
- 12.2 Dodavatel prokáže splnění technické kvalifikace, pokud předloží, že provedl 2 stavební práce o finančním objemu minimálně 3 mil. Kč bez DPH, které svým rozsahem odpovídají rozsahu předmětu plnění této veřejné zakázky (výstavba sportovních hřišť).

## 13. Obchodní podmínky

- 13.1. Zadavatel jako součást zadávací dokumentace předkládá obchodní podmínky ve smyslu § 28 odst. 1 písm. b) zákona. Obchodní podmínky stanovené pro veřejnou zakázku jsou vymezeny ve formě návrhu smlouvy o dílo. Uchazeč do obchodních podmínek doplní údaje nezbytné pro vznik návrhu smlouvy (zejména jeho název, sídlo v záhlaví návrhu smlouvy o dílo, nabídkovou cenu a popřípadě další údaje označené „doplň údaje uchazeče“). **Ostatní úpravy smlouvy nejsou přípustné a mohou mít za důsledek vyloučení ze zadávacího řízení.** Takto doplněné obchodní podmínky předloží jako svůj návrh smlouvy.
- 13.2. Obchodní podmínky vymezují budoucí rámec smluvního vztahu. Nabídka uchazeče musí respektovat stanovené obchodní podmínky a v žádné části nesmí obsahovat ustanovení, které by bylo v rozporu s obchodními podmínkami a které by znevýhodňovalo zadavatele.
- 13.3. Zadavatel tímto dává najevo, v souladu s ustanovením § 1726 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, že do dosažení úplné shody na celém znění smlouvy a do doby

schválení smlouvy s vybraným dodavatelem statutárním orgánem zadavatele, se smlouva nepovažuje za uzavřenou.

#### **14. Technické podmínky**

- 14.1 Rozsah plnění veřejné zakázky včetně technických podmínek je vymezen projektovou dokumentací stavby a soupisem stavebních prací dodávek a služeb s výkazem výměr, které jsou nedílnou součástí této zadávací dokumentace, jako její příloha č. 4.
- 14.2 Je-li v zadávací dokumentaci definován konkrétní výrobek (nebo technologie), má se za to, že je tím definován minimální požadovaný standard a v nabídce může být nahrazen i výrobkem nebo technologií srovnatelné kvality. Pokud není v zadávací dokumentaci definován konkrétní výrobek, má se za to, že budou použity výrobky nové, nepoužité, standardní kvality v 1. jakosti.
- 14.3 Zadavatel si vyhrazuje právo odsouhlasit veškeré postupy prací a dále použité materiály a povrchové úpravy.

#### **15. Způsob zpracování nabídkové ceny**

- 15.1. Nabídkovou cenou se pro účely zadávacího řízení rozumí celková cena za plnění veřejné zakázky bez daně z přidané hodnoty. Nabídková cena musí obsahovat veškeré nutné náklady pro řádné provedení díla včetně všech nákladů souvisejících (např. poplatky, předpokládaná rizika spojená s provozem objednatel, kurzové vlivy, obecný vývoj cen, zvýšené náklady vyplývající z obchodních podmínek apod.). Veškeré související náklady budou zahrnuty do ceny díla.
- 15.2. Nabídková cena bude uvedena v české měně v členění na cenu celkem bez DPH.
- 15.3. Celková nabídková cena bude stanovena jako cena nejvýše přípustná.
- 15.4. Cenu díla v průběhu realizace dodávky je možno změnit pouze v případě, že dojde v průběhu realizace díla ke změnám daňových předpisů upravujících výši DPH, o tomto jsou v takovém případě smluvní strany povinny uzavřít dodatek ke smlouvě.

#### **16. Mimořádně nízká nabídková cena**

- 16.1. Zadavatel dle pravidel nadlimitního režimu v souladu s § 113 odst. 2 zákona stanovuje cenu nebo náklady, které bude považovat za mimořádně nízkou nabídkovou cenu, nebo způsob určení mimořádně nízké nabídkové ceny, a to způsobem uvedeným v níže uvedeném odstavci.
- 16.2. Zadavatel jako nabídku s mimořádně nízkou nabídkovou cenou označí takovou nabídku, která bude nižší o více jak 30% oproti průměrné hodnotě nabídky, která bude stanovena aritmetickým průměrem z nabídkových cen (v Kč bez DPH) všech ostatních (minimálně dvou) uchazečů o veřejnou zakázku a jejich nabídek podaných v rámci tohoto zadávacího řízení.

#### **17. Hodnotící kritéria**

- 17.1. Nabídky budou hodnoceny v souladu s ustanovením § 115 zákona podle jejich ekonomické výhodnosti.
- 17.2. Zadavatel stanovil tato hodnotící kritéria:
- |                                  |           |
|----------------------------------|-----------|
| Výše nabídkové ceny v Kč bez DPH | váha 80 % |
| Délka záruční doby v měsících    | váha 20%  |
- 17.3. Hodnotící kritérium „Výše nabídkové ceny“ je považováno za minimalizační tzn., čím je nabízená číselná hodnota nižší, tím je nabízená hodnota výhodnější (lepší). Hodnotící kritérium „Délka záruční doby“ je považováno za maximalizační tzn., čím je nabízená číselná hodnota vyšší, tím je nabízená hodnota výhodnější (lepší).



- 17.4. V rámci hodnotícího kritéria „Výše nabídkové ceny“ budou nabídky hodnoceny poměrem nejvhodnější (nejnižší ceny) a hodnocené nabídky a násobeny vahou pro toto kritérium.

Nejnižší nabídková cena

----- x 80 = počet dosažených bodů pro toto kritérium  
Cena hodnocené nabídky

- 17.5. V rámci hodnotícího kritéria „Délka záruční doby“ budou nabídky hodnoceny poměrem hodnocené a nejvhodnější (nejdelší doby) nabídky a násobeny vahou pro toto kritérium.

délka záruční doby hodnocené nabídky

----- x 20 = počet dosažených bodů pro toto kritérium  
délka záruční doby nejvhodnější nabídky

- 17.6. Záruka na jakost díla a kvalitu provedených prací (délka záruční doby) bude zhotovitelem (dodavatelem) poskytnuta v délce minimálně 60 měsíců a maximálně 120 měsíců na celý předmět plnění. Pokud zhotovitel (dodavatel) ve své nabídce poskytne záruku nad maximální hranici stanovenou zadavatelem (tzn. více jak 120 měsíců), bude zadavatelem délka této záruky považována za záruku na maximální hranici (tzn. 120 měsíců).
- 17.7. Výsledné pořadí nabídek bude sestaveno na základě součtu bodových hodnot, které nabídky dosáhly v rámci jednotlivých hodnotících kritérií. Jako nejvhodnější bude pro zadavatele nabídka s nejvyšší počtem dosažených bodů. V případě, že dvě a více nabídek dosáhnou stejného celkového počtu bodů, bude jako nejvhodnější vybrána ta nabídka, která v rámci kritéria „Výše nabídkové ceny“ dosáhla nejvyššího počtu bodů.

## **18. Zadávací lhůta**

Zadavatel stanoví zadávací lhůtu v souladu s ustanovením § 40 zákona v délce **3 měsíců** ode dne skončení lhůty pro podání nabídek.

## **19. Lhůta pro podání nabídek a otvírání obálek**

### **19.1. Lhůta pro podání nabídek trvá do 28. 6. 2018 do 10:00 hod.**

- 19.2. Otvírání obálek se uskuteční bezprostředně po ukončení lhůty pro podání nabídek v sídle zadavatele (zasedací místnost v přízemí Obecního úřadu Kostomlaty nad Labem, Hronětická 237, 289 21 Kostomlaty nad Labem).
- 19.3. Otvírání obálek mají právo se zúčastnit uchazeči, kteří podají nabídku ve lhůtě pro podání nabídek. Zástupci uchazečů musejí mít právo jednat jménem nebo za uchazeče, případně mít k účasti na otevírání obálek zplnomocnění. Otvírání obálek se mohou zúčastnit také další osoby, o kterých tak stanoví zadavatel. Osoby přítomné otvírání obálek se podepíší do listiny přítomných.

## **20. Vysvětlení zadávací dokumentace**

- 20.1. Dodavatel je oprávněn požadovat vysvětlení zadávacích podmínek v souladu s ustanovením § 98 zákona. Žádost o vysvětlení zadávací dokumentace je nutné zadavateli podat elektronicky na e-mailovou adresu: [sprava@kostomlaty-obec.cz](mailto:sprava@kostomlaty-obec.cz) nebo do datové schránky zadavatele.
- 20.2. Vysvětlení k zadávacím podmínkám budou průběžně uveřejňovány na profilu zadavatele <https://www.vhodne-uverejneni.cz/profil/00239283>.

## 21. Prohlídka místa plnění

Zadavatel umožňuje prohlídku místa plnění dne **13. 6. 2018 v 9:30 hod.** se srazem uchazečů před budovou sídla zadavatele (Hronětická 237, 289 21 Kostomlaty nad Labem). Při prohlídce místa budoucího plnění mohou zástupci uchazečů vznášet dotazy a připomínky, ale odpovědi na ně mají pouze informativní charakter a nejsou pro zadání veřejné zakázky podstatné.

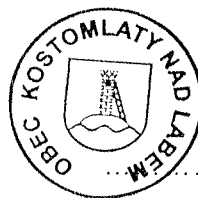
## 22. Práva zadavatele a ostatní podmínky zadávacího řízení

- 22.1. Zadavatel si vyhrazuje právo v souladu s ustanovením § 53 odst. 5 zákona uveřejnit na profilu zadavatele oznámení o vyloučení účastníka ze zadávacího řízení nebo oznámení o výběru dodavatele. Okamžikem uveřejnění tohoto oznámení na profilu zadavatele se oznámení považuje za doručené všem účastníkům zadávacího řízení.
- 22.2. Zadavatel nepřipouští varianty nabídek.
- 22.3. Zadavatel nepřipouští podání nabídky elektronickými prostředky.
- 22.4. Zadavatel si vyhrazuje právo nevracet podané nabídky uchazečů (zůstávají zadavateli jako součást dokumentace o zadání veřejné zakázky) a nehradit náklady spojené s účastí uchazeče v zadávacím řízení podlimitní veřejné zakázky.
- 22.5. Zadavatel požaduje od vybraného dodavatele, který je právnickou osobou, aby jako podmínku pro uzavření smlouvy předložil:
- a) Identifikační údaje všech osob, které jsou jeho skutečným majitelem podle zákona o některých opatřeních proti legalizaci výnosů z trestné činnosti a financování terorismu;
  - b) Doklady z nichž vyplývá vztah všech osob podle písmene a) k dodavateli; těmito doklady jsou zejména:
    - Výpis z obchodního rejstříku nebo jiné obdobné evidence,
    - Seznam akcionářů,
    - Rozhodnutí statutárního orgánu o vyplacení podílu na zisku,
    - Společenská smlouva, zakladatelská listina nebo stanovy.
- 22.6. Zadavatel požaduje po vybraném dodavateli poskytnutí součinnosti nezbytné pro uzavření smlouvy na plnění veřejné zakázky v rozsahu stanoveném zadávací dokumentací, a to zejména podle § 86 zákona **ve lhůtě nejpozději do 10 pracovních dní ode dne doručení výzvy zadavatele.**

### Přílohy:

1. Krycí list nabídky
2. Návrh smlouvy o dílo
3. Vzor čestného prohlášení
4. Projektová dokumentace

V Kostomlatech nad Labem: 31. 5. 2018



za zadavatele

**Ing. Romana Hradilová**  
starostka obce